

## ПК “ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И ТСУ”

### ПРОТОКОЛ

Днес 26.02.2024г., в стая 202 на общинската администрация се проведе редовно заседание на ПК “ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И ТСУ”.

От общинската администрация присъстваха:

1. ..... *Цвигелица Бнева* .....
2. ..... *Цвигелица Бнева* .....

Бяха разгледани следните въпроси:

1.2. Приемане на бюджетна прогноза на Община Севлиево за местни дейности за периода 2025-2027 г.

1.6. Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Отдаване под наем на част от недвижими имоти - частна общинска собственост без търг или конкурс на МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр.Севлиево.

1.7. Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и даване на съгласие за разделяне на новообразуван имот № 601.13 по плана на новообразуваните имоти на с.о. Севлиевски лозя, м.“Ловнидолско шосе“, община Севлиево и преминаване от публична в частна общинска собственост на проектен новообразуван имот № 601.18. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба на имота.

1.8. Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Учредяване право на надстрояване на съществуваща сграда с идентификатор 65927.501.3585.1, построена в поземлен имот с идентификатор 65927.501.3585 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Севлиево, на собственика на сградата и определяне на пазарна цена на правото на надстрояване.

1.9. Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на придаваеми места от улица към У ПИ XVII-170, кв.14 в с.Батошево, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

1.10. Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Откриване на процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовир - общинска собственост чрез предоставянето му под наем. Одобряване на пазарна оценка и определяне на наемна цена за имота.

1.11. Допълване Програмата за управление и разпореждане е общинска собственост през 2024 г. и даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне собствеността на язовир - публична общинска собственост - по реда и при условията на Закона за водите.

1.12. Заседание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК” ООД - гр. Габрово, насрочено за провеждане от 10:00 часа на 14.03.2024 г. в сградата на Областна администрация Габрово.

1.17. Разрешение за изработване на подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на земеделска земя в имот с идентификатор 65927.78.12 по кадастралната карта на гр.Севлиево.

1.18. Даване на съгласие за частично изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за част от кв.25, 25а и кв.27, засягащо улица с о.т.43 - о.т.149а - о.т.149 и о.т.149б и о.т.64 по плана на с.Горна Росица.

1.19. Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ и одобряване на задание за поземлени имоти: 17587.244.154 и 17587.244.156 местност „Пречиста“ по КККР на землище с.Градница.

1.20. Разрешение за изработване на проект за изменение на Общия устройствен планна Община Севлиево (ОУПО) с цел създаване на устройствен режим за промяна предназначението на имот с идентификатор 65927.40.65, м.“Юрта“ по КККР на гр.Севлиево, който ще получи статут на територия с допустима промяна на предназначението при условията на Смесена многофункционална устройствена зона (Смф).

1.21. Разрешение за изработване изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево за промяна на статута и създаване на нова устройствена зона (“Оо“) - „Обществено обслужване“ за имот с идентификатор 73763.2.50, местност „Бабиниц“ по КККР землище с.Търхово, успоредно с разрешение за допускане на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за част от същия имот, заедно с необходимите за това Парцеларни планове /ПП/ за трасета на довеждащи проводи на техническата инфраструктура при необходимост.

1.22. ОДОБРЯВАНЕ на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 69417.68.524 (част от стар ПИ 69417.68.17) по КККР на с. Стоките, Община Севлиево от земеделска територия с обработваеми земи - ниви в земеделска територия с допустима промяна предназначението при условията на устройствена зона „Смесена многофункционална зона“ (“Смф“).

1.23. Разрешение за изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) с цел създаване на устройствен режим за промяна предназначението на имот с идентификатор 40275.246.20, м.“Армането“ по КККР на с. Кръвеник, който ще получи статут на територия с допустима промяна на предназначението при условията на Жилищна устройствена зона за ниско жилищно застрояване (Жм), успоредно с разрешение за изработване на подробен устройствен план - План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на ПИ с

проектен идентификатор 40275.246.200 и ПИ с проектен идентификатор 40275.246.201 по КККР на с. Кръвеник, м."Армането" по КККР на с. Кръвеник от територия с обработваеми земеделски земи - ниви в територия при условията на Устройствена зона за ниско жилищно застрояване „Жм“, заедно с необходимите за това Парцеларни планове /ПП/ за трасета на довеждащи проводи на техническата инфраструктура при необходимост.

1.24. Изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за промяна в устройствения статут на ПИ 16376.125.14 по КККР на землище с. Горна Росица и създаване на устройствена зона („Пп“) - „Предимно производствена устройствена зона“, успоредно с разрешение за допускане на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за същия имот, заедно с Парцеларни планове /ПП/ за трасета на довеждащи проводи на техническата инфраструктура при необходимост.

1.25. Даване на съгласие за провеждане на част от уличната регулационна линия на улица с о.т.18 - о.т.152 - о.т.19 по имотната граница на поземлен имот пл.№71, кв. 13 по плана на с.Петко Славейков, Община Севлиево.

1.26. Даване на съгласие за провеждане на част от уличната регулационна линия на улица с о.т.124 - о.т.128 по имотната граница между поземлен имот пл.№ 433, кв.44 и поземлен имот пл.№ 434, кв.45 по плана на с.Петко Славейков, Община Севлиево.

1.27. Даване на разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура - трасе на електропровод.

1.28. Даване на предварително съгласие за преминаване на трасето на ПУП - Парцеларен план Схема за електропровод за захранване на имот с идентификатор 65927.59.38 през поземлени имоти - общинска собственост в землището на гр.Севлиево с идентификатори, както следва: 65927.501.4046 - урбанизирана територия, НТП-улица, публична общинска собственост, 65927.501.5427 - урбанизирана територия, НТП-улица, публична общинска собственост; 65927.59.128 - земеделска територия, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път; 65927.59.133 - земеделска територия, НТП-дере, общинска собственост и 65927.59.127 - земеделска територия, НТП-дере, общинска собственост.

1.29. Даване на предварително съгласие за преминаване на трасето на ПУП - Парцеларен план и специализирана план-схема за обект: “Станция за катодна защита /СКЗ/ Вършец“ и подобект: „Изграждане на ново външно ел.захранване на СКЗ-Вършец“ в имоти от землищата на с.Малки Вършец, ЕКАТТЕ 46509 и с.Градище, ЕКАТТЕ 17542 през поземлени имоти - общинска собственост с идентификатори, както следва: ПИ 46509.59.454, Общинска публична собственост, Земеделска територия, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, землище на с.Малки Вършец с ЕКАТТЕ 46509; ПИ 17542.262.28, Общинска публична собственост, Територия на транспорта, НТП: За местен път; ПИ 17542.353.20, Общинска публична собственост, Земеделска територия, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ 17542.258.29, Общинска публична собственост, Земеделска територия, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път, землище на с.Градище с

ЕКАТТЕ 17542, Община Севлиево, област Габрово, второстепенни улици - ул. "Бор" и ул. "Рила", намиращи се в регулацията на с. Малки Вършец.

Комисията обсъди предложенията по дневния ред и РЕШИ:

**По точка 1.**

1.2. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 2.**

1.6. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 3.**

1.7. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 4.**

1.8. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 5.**

1.9. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 6.**

1.10. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 7.**

1.11. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 8.**

1.12. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 9.**

1.17. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 10.**

1.18. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 11.**

1.19. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 12.**

1.20. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 13.**

1.21. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 14.**

1.22. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 15.**

1.23. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 16.**

1.24. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 17.**

1.25. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 18.**

1.22. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 19.**

1.26. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 20.**

1.27. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 21.**

1.28. Комисията подкрепя направеното предложение.

**По точка 22.**

1.29. Комисията подкрепя направеното предложение.

Присъствали членове на комисията:

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Председател: Павлин Красимиров Ганчев.....

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

1. Делян Иванов Игнатов.....

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

2. Исмаил Кязим Хаджихасан.....

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

3. Галин Янков Ганчев.....

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

4. Митьо Димитров Митев.....